



LUXURY PROVENCE
l'agence immobilière

390 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 82 m²

Surface séjour : 32 m²

Année construction : 1970

Exposition : Sud

État intérieur : normal

Prestations :

ascenseur, double vitrage, 1
stationnement extérieur

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel
22/10/2024 - Prix T.T.C



Appartement 24044 Aix-en-Provence

À Aix-en-Provence (13100), en exclusivité, un bel appartement de type 3/4 d'une surface de 82,76 m² (loi Carrez), situé au 3^e étage avec ascenseur. Cet appartement traversant se compose d'un spacieux hall d'entrée desservant un grand séjour double très lumineux de 32 m², ouvrant sur un balcon offrant une vue dégagée. Il dispose également d'une cuisine indépendante entièrement équipée de 10 m², de deux chambres avec rangements, d'une salle de bain et d'un WC séparé. Il est possible de créer une troisième chambre. Les fenêtres sont en double vitrage PVC, et l'appartement est équipé de la climatisation réversible. Aucun travaux n'est à prévoir. Au pied de l'immeuble, vous trouverez des commerces, des écoles et des transports en commun. Le bien est vendu avec une place de parking.

Frais et charges :

Bien en copropriété

651 lots dans la copropriété 390 000 € honoraires d'agence inclus

