



LUXURY PROVENCE
l'agence immobilière

199 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 49 m²

Surface séjour : 19 m²

Année construction : 1980

Exposition : Sud

État intérieur : normal

Prestations :

double vitrage

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
22/10/2024 - Prix T.T.C



Luxury Provence

Appartement 138 Gardanne

gardanne "13120" a vendre en exclusivité, appartement de type 2, anciennement type 3, située, a quelques minutes a pied du centre ville. ce bien, propre et bien entretenu, offre une grande chambre de 19 m² avec un espace dressing, parfait pour un rangement optimal. vous y trouverez également un hall d'entrée avec placard, une cuisine ouverte sur le séjour et une salle d'eau avec wc. la résidence, construite en 1980, est équipée de fenetre double vitrage, de volet électrique et bois, assurant confort et économie d'énergie. le stationnement est facile grâce au parking libre dans la résidence. ce bien bénéficie d'une situation idéale : a proximité immédiate de la gare sncf de gardanne, de la gare routière, des commerces et de toutes les commodités. c'est un appartement idéal pour ceux qui recherchent la tranquillité tout en restant proche du centre ville. La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Nathalie Potet EI, agent commercial de la SAS Luxury Provence, immatriculé(e) au RSAC de Marseille sous le numéro 843 463 746, titulaire de la carte de collaborateur pour le compte de la société Luxury Provence CPI1310202400000677 délivrée par la CCI de Marseille.



LUXURY PROVENCE, 531 avenue Paul Julien - Le Tholonet - Lieu dit Pont des Chandelles - 13100 AIX-EN-PROVENCE
Tél. 06 88 60 70 71 - Email : luxuryprovence@gmail.com

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet