



LUXURY PROVENCE
l'agence immobilière

630 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 118 m²

Année construction : 1729

Exposition : Sud est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle

Prestations :

Résidence sécurisée, Parking visiteurs

3 chambres

2 salles de bains

2 toilettes

1 parking



Appartement Puyricard

Ce loft rare mesurant 118 m² environ, est un appartement en duplex avec deux belles mezzanines, grand séjour avec cheminée/salle à manger avec cuisine entièrement équipée, trois chambres (dont deux situées en mezzanine), deux salles de bains, deux toilettes. Si vous êtes amateur de biens hors du commun, vous serez sûrement tenté. Ce bien est la conjugaison de deux appartements réunis qui peuvent de nouveau être séparés en 2 logements bien distincts. En annexe, deux garages sont vendus avec ce bien et pour recevoir un grand parking libre est présent sur la propriété. Situé sur la commune de Puyricard à proximité de toutes les commodités à pied, à 6 km d'Aix-en-Provence, ce Magnifique Loft en dernier étage est un appartement en duplex dans un château construit en 1729 restauré. Le château dispose d'un grand parc paysager/jardin à la française de deux hectares. Alliant charme d'antan et aménagement moderne, ce bien prestigieux saura vous enchanter lors de votre visite par ses vues sur la Sainte-Victoire, vue sur son parc et son calme absolu. Bien acquis en délégation. Pour plus de renseignements : Marie Budanic - marie@luxury-provence.com 07 70 27 06 72 Agent commercial EI, RSAC Marseille 920 957 180 Si vous avez besoin

Document non contractuel
08/09/2024 - Prix T.T.C



LUXURY PROVENCE, 531 avenue Paul Julien - Le Tholonet - Lieu dit Pont des Chandelles - 13100 AIX-EN-PROVENCE
Tél. 06 88 60 70 71 - Email : luxuryprovence@gmail.com

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet