



LUXURY PROVENCE
l'agence immobilière

420 000 €

Achat appartement

8 pièces

Surface : 200 m²

Année construction : 1940

Exposition : Sud

État intérieur : travaux à prévoir

Prestations :

double vitrage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Appartement G25007 Gardanne

gardanne 13120 Votre agence vous presente en exclusivite amepi, en centre ville, proche parking, cet immeuble de rapport de 200 m² env compose de 6 lots : un local professionnel au rez de chaussee avec son appartement t1, 4 appartements de type t1 et un studio. les communs viennent d'etre repeint, travaux de rafraichissement a prévoir. revenu locatif annuel 36 000€. ideal investissement.

Frais et charges :

420 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

04/04/2025 - Prix T.T.C



LUXURY PROVENCE, 531 avenue Paul Julien - Le Tholonet - Lieu dit Pont des Chandelles - 13100 AIX-EN-PROVENCE

Tél. 06 88 60 70 71 - Email : luxuryprovence@gmail.com

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet