



LUXURY PROVENCE
l'agence immobilière

420 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 140 m²

Surface terrain : 450 m²

Exposition : Ouest

État intérieur : A rénover

Prestations :

Cheminée, Double vitrage, 1 parking en box, Chambre de plain-pied

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

05/02/2025 - Prix T.T.C



Maison 162 Gréasque

Gréasque - 13850 - Maison à rénover d'environ 140 m² avec jardin. Découvrez cette charmante maison dans un secteur calme, proche des commodités et des écoles. Elle se compose d'un sas d'entrée, d'un séjour avec cheminée, d'une grande cuisine, d'un deuxième salon pouvant être occupé en chambre supplémentaire ou salle à manger. De plain-pied également une autre chambre, un bureau, une salle d'eau et un wc. A l'étage, deux grandes chambres mansardées en enfilade. La maison est équipée d'un chauffage par pompe à chaleur et d'un système d'eau chaude thermodynamique. Menuiseries double vitrage. Terrain de 450 m², grand garage, au calme. Prévoir travaux de rafraîchissement. La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Sabine Carreras EI, agent commercial de la SAS Luxury Provence, immatriculé(e) au RSAC de Marseille sous le numéro 884 763 046, titulaire de la carte de collaborateur pour le compte de la société Luxury Provence CPI13102024000000677 délivrée par la CCI de Marseille. Mandat exclusif délégué par l'Amépi Vallée de l'Arc

Frais et charges :



LUXURY PROVENCE, 531 avenue Paul Julien - Le Tholonet - Lieu dit Pont des Chandelles - 13100 AIX-EN-PROVENCE

Tél. 06 88 60 70 71 - Email : luxuryprovence@gmail.com

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet