



LUXURY PROVENCE
l'agence immobilière

451 500 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 84 m²

Surface séjour : 26 m²

Surface terrain : 859 m²

Année construction : 1978

Exposition : Sud

État intérieur : travaux à prévoir

Prestations :

cheminée, double vitrage, 5

stationnements extérieurs, 1 parking en box

3 chambres

1 salle de douche

1 toilette

6 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

05/02/2025 - Prix T.T.C

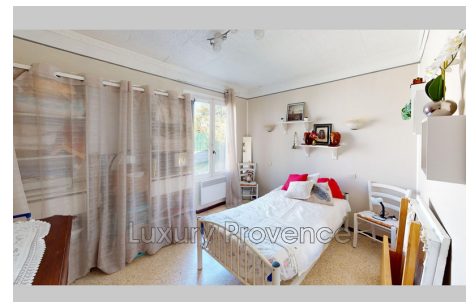


Maison T24098 Pourrières

À découvrir sur la commune de Pourrières ! Venez poser vos valises dans cette charmante maison de plain-pied, idéalement située au calme tout en étant proche du centre et de la gare routière. Avec une superficie d'environ 100 m², cette maison offre tout le confort nécessaire pour votre famille. Elle se compose d'un salon spacieux et lumineux d'environ 30 m², de trois chambres confortables, et d'une grande véranda, parfaite pour profiter de moments conviviaux tout au long de l'année. Implantée sur un terrain de près de 900 m², vous profiterez d'un bel extérieur, idéal pour vos projets de jardinage ou pour simplement vous détendre. Les atouts supplémentaires : climatisation réversible, panneaux solaires pour des économies d'énergie, forage et raccordement au tout-à-l'égout. Un véritable havre de paix, alliant praticité et sérénité, à quelques minutes des commodités. N'attendez plus pour venir la visiter !

Frais et charges :

451 500 € honoraires d'agence inclus



LUXURY PROVENCE, 531 avenue Paul Julien - Le Tholonet - Lieu dit Pont des Chandelles - 13100 AIX-EN-PROVENCE

Tél. 06 88 60 70 71 - Email : luxuryprovence@gmail.com

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet