



LUXURY PROVENCE
l'agence immobilière

588 000 €

Achat villa

4 pièces

Surface : 125 m²

Surface séjour : 62 m²

Surface terrain : 1175 m²

Année construction : 2021

Exposition : Sud

État intérieur : refait à neuf

Prestations :

prestige

3 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Villa 6356 Septèmes-les-Vallons

Charmante villa à Septèmes-les-Vallons à saisir rapidement. Récemment construite en 2021, cette maison offre un espace de vie de 125 m² sur un terrain de 1175 m². Elle est orientée sud pour profiter d'un ensoleillement optimal toute la journée. Refaite à neuf aux normes RT2012, la maison comprend une kitchenette, un séjour spacieux de 62 m², ainsi que trois chambres confortables et deux salles de douche. Deux terrasses viennent embellir cette propriété en vous offrant un espace extérieur agréable pour vos moments de détente. Elle dispose également d'un chauffage individuel électrique et d'un box de stationnement. Sa catégorie prestige vous promet une vie de standing dans un cadre idyllique.

Frais et charges :

588 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

05/02/2025 - Prix T.T.C



LUXURY PROVENCE, 531 avenue Paul Julien - Le Tholonet - Lieu dit Pont des Chandelles - 13100 AIX-EN-PROVENCE

Tél. 06 88 60 70 71 - Email : luxuryprovence@gmail.com

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet