



LUXURY PROVENCE
l'agence immobilière

595 000 €

Achat maison

6 pièces

Surface : 140 m²

Surface séjour : 56 m²

Surface terrain : 746 m²

Année construction : 1966

Exposition : Est

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Piscine, Air conditionné, Clôture,
Téléphone, Double vitrage, Piscine,
Cheminée

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 salles de douche

1 toilette

1 garage

3 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

04/04/2025 - Prix T.T.C



Maison 6386 Fuveau

FUVEAU - 13710 - Coup de cœur pour cette charmante maison. En exclusivité amépi vallée de l'arc, au sein d'un secteur calme et isolé de Fuveau, je vous invite à découvrir ce cocon plein de charme dans un espace intimiste au calme absolu. De plain-pied cette maison se compose d'une vaste véranda, un séjour, une salle à manger ainsi qu'une cuisine US moderne. Également de plain-pied vous attendent un premier espace nuit avec une grande chambre, une salle de bain avec douche balnéo à l'italienne, baignoire à remous et évier double vasque, un WC séparé et une buanderie. Un autre espace est occupé par un grand dressing pouvant être fermé pour accueillir une seconde chambre. Un escalier dessert l'étage sous pentes qui accueille deux espaces nuit qu'il suffit de cloisonner pour en faire 2 chambres pour jeunes. Coté extérieur, le vrai coup de cœur dans une ambiance paisible et exotique ! Un jardin paysagé de 746 m² exposé plein sud avec piscine, grande cuisine d'été couverte, jacuzzi et sauna, une dépendance de 12 m² avec douche, ainsi qu'un garage et un abri voiture.

Frais et charges :

Bien en copropriété



LUXURY PROVENCE, 531 avenue Paul Julien - Le Tholonet - Lieu dit Pont des Chandelles - 13100 AIX-EN-PROVENCE

Tél. 06 88 60 70 71 - Email : luxuryprovence@gmail.com

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet