



LUXURY PROVENCE
l'agence immobilière

580 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 136 m²

Surface séjour : 50 m²

Surface terrain : 801 m²

Année construction : 2003

Eau chaude : Electrique

État intérieur : normal

Couverture : Tuiles

Prestations :

Accès aux P.M.R., Piscine, Interphone, Air conditionné, Double vitrage, Chambre de plain-pied

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

12/04/2025 - Prix T.T.C



Maison 6376 Meyreuil

Le Plan de Meyreuil - 13590 - maison de plain-pied T5 avec jardin et piscine. Luxury Provence vous propose à la vente, en exclusivité, cette charmante maison T5 de plain-pied de 136m² située dans un quartier pavillonnaire calme du plan de Meyreuil, à proximité des écoles et des commerces. Elle se compose d'une vaste pièce à vivre avec un séjour lumineux et une cuisine ouverte entièrement équipée, complétée par un cellier et une buanderie attenants. La partie nuit se compose de quatre chambres, dont une suite parentale avec dressing et salle d'eau, et de l'autre côté, trois chambres supplémentaires partageant une salle de bains avec baignoire, douche, double vasque et WC. Un deuxième WC indépendant est également présent. L'ensemble est édifié sur une parcelle clôturée et arborée de 801m², agrémentée d'une piscine coque de 6,60m x 3,70m et d'un local technique. Le bien dispose de prestations de qualité telles qu'un portail électrique, des volets en aluminium, du double vitrage et une climatisation gainable Airzone. La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Hugo CORDON (06 30 09 20 98), EI, agent commercial de la SAS Luxury Provence, immatriculé au RSAC d'Aix sous le numéro 978480044, titulaire de la carte de



LUXURY PROVENCE, 531 avenue Paul Julien - Le Tholonet - Lieu dit Pont des Chandelles - 13100 AIX-EN-PROVENCE

Tél. 06 88 60 70 71 - Email : luxuryprovence@gmail.com

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet